

REFERENCIANYILATKOZAT

kapcsolt vállalkozás alapján biztosított referencia igazolásához

I. Az árverés és a Kiíró adatai

Kiíró	Debreceni Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 31.; cégjegyzékszám: 09-09-030105; képviseli: Kun Ferenc Csaba ügyvezető)
Árverés tárgya	a debreceni külterület 0237/393 hrsz.-ú, „kivett beruházási célterület” megjelölésű, 15 ha területű ingatlan nyilvános árverés útján történő értékesítése
Ingatlan	Debrecen külterület II. kerület 0237/393 hrsz.; „kivett beruházási célterület”
Nyilatkozat célja	az árverési regisztrációhoz előírt referencia-követelmény igazolása

II. Az árverési érdeklődő, mint nyilatkozattevő adatai

Cégnév	.....
Székhelye	.....
Cégjegyzékszám	.....
Adószáma	.....
Képviselő neve, tisztsége	.....
Kapcsolattartó neve, e-mail címe, telefonszáma	.....

III. A referenciát biztosító kapcsolt vállalkozás adatai

A referencia a Nyilatkozó kapcsolt vállalkozásának¹ referenciája.

Referenciát biztosító szervezet neve	.....
Székhelye	.....
Cégjegyzékszám	.....
Adószáma	.....
Képviselő neve, tisztsége	.....
Kapcsolattartó neve, e-mail címe, telefonszáma	.....

¹ A Kiíró értelmezése szerint a Nyilatkozó kapcsolt vállalkozásának a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 23. pontja szerinti fogalomnak megfelelő jogi személy minősülhet, azzal, hogy a kapcsoltság fennállása szempontjából bármilyen mértékű közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedés elegendő.

A kapcsoltság bemutatása:

Kapcsoltság jogcíme / módja	közvetlen tulajdoni részesedés / közvetett tulajdoni részesedés / irányítási kapcsolat / egyéb:
Tulajdoni / irányítási struktúra rövid bemutatása	..... ..... .....
Csatolt igazoló dokumentumok	.....

IV. A referencia bemutatása

A referencia akkor fogadható el, ha igazolja, hogy a referenciát biztosító szervezet az elmúlt 5 évben Magyarországon legalább 20.000 m² alapterületű épületből/épületekből álló raktárközpontot, logisztikai központot vagy ipari csarnokot valósított meg, vagy legalább 20.000 m² alapterületű épületben/épületekben ipari, logisztikai, raktározási tevékenységet végzett.

A referencia nem fogadható el akkor, ha a referencia tárgya az árverési felhívás szerinti kizárt tevékenységek valamelyikének körébe esik.

A megfelelő teljesítési mód jelölendő:

- ☐ legalább 20.000 m² alapterületű raktárközpont / logisztikai központ / ipari csarnok korábbi, Magyarországon történt megvalósítása;
- ☐ legalább 20.000 m² alapterületű épületben/épületekben ipari, logisztikai vagy raktározási tevékenység végzése Magyarországon.

Referencia megnevezése	.....
Létesítmény címe / helyrajzi száma	.....
Létesítmény típusa	raktárközpont / logisztikai központ / ipari csarnok / egyéb:
Alapterület	 m ²
Megvalósítás / használat időszaka	kezdő időpont:; befejező időpont / használatbavétel:
Végzett tevékenység rövid leírása, bemutatása	..... ..... .....
A tevékenység nem minősül kizárt tevékenységnek	☐ igen
Igazolás alapjául szolgáló dokumentumok	használatbavételi engedély / szerződés / egyéb:
Referenciaigazoló személy	név:

/ szervezet elérhetősége

e-mail:

telefon:

V. Nyilatkozatok

1. A referenciát biztosító szervezet kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek, teljesek és alkalmasak az árverési regisztrációhoz előírt referencia-követelmény igazolására.
2. A referenciát biztosító szervezet hozzájárul ahhoz, hogy a DING Kft. a referencia valóságtartalmát és a kapcsolódó dokumentumokat ellenőrizze, szükség esetén további felvilágosítást kérjen.
3. A Nyilatkozó és a referenciát biztosító szervezet kijelenti, hogy közöttük az árverési dokumentáció szerinti kapcsoltság fennáll, és annak bemutatására a szükséges dokumentumokat DING Kft.-vel megismertetik.
4. A nyilatkozatot aláíró személy kijelenti, hogy a referenciát biztosító szervezet képviselőjére és a jelen nyilatkozat megtételére jogosult.
5. A Nyilatkozó tudomásul veszi, hogy a referencia elfogadásáról a DING Kft. az árverési dokumentáció és a regisztrációs feltételek alapján dönt.
6. A Nyilatkozó tudomásul veszi, hogy valótlan, hiányos vagy megtévesztő adatszolgáltatás esetén a regisztráció elutasítható, illetve a regisztrált státusz visszavonható.

Kelt: _____, 2026. _____ hó ____ nap

Nyilatkozó
cégszerű aláírás

Képviseli: _____

Referenciát biztosító szervezet
cégszerű aláírás

Képviseli: _____